

Economie d'énergie sur le territoire du PETR

Réunion du 29/01/2021 à 10h en visio-conférence



















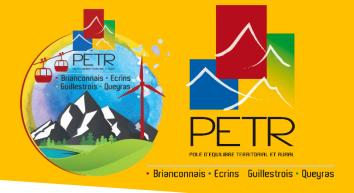
INTRODUCTION — Pierre LEROY Président du PETR



• Un contexte énergétique territorial mis en lumière grâce au travail réalisé dans le cadre du plan climat air énergie territorial

Nécessité d'une mobilisation collective pour diminuer la consommation énergétique du territoire, grâce à la sobriété et l'efficacité dans un premier temps.

• Le PETR affirme son engagement pour accompagner les collectivités dans cette mobilisation



• Le PETR identifié comme porte d'entrée sur le volet rénovation énergétique du plan de relance :

Calendrier serré (dépôt des candidatures avant fin février)

Accompagnement collectif: ITO5, SYMEnergie, PETR

 SYMEnergie présent pour aborder leurs nouveaux services à destination des communes



Présentation – Jean-Christophe DEJOANNIS, SYMEnergie 05





Présentation Bouquet Transition Energétique Réunion PETR du 29 janvier 2021



Le « bouquet TE » représente un ensemble de services pour accompagner les collectivités adhérentes du SyMEnergie05 dans l'analyse énergétique, les audits, l'entretien, la rénovation thermique, l'autoconsommation, le tiers financement et le suivi technique de tous systèmes bâtiments, centrale de production (chaleur, électrique...), éclairage public et infrastructure de mobilité.

SAGE Bâtiment:

Service d'Accompagnement dans la Gestion et la supervision Énergétique de bâtiments. Sur la base d'un inventaire des bâtiments et équipements établi par la commune, le service « SAGE Bâtiment » propose l'instrumentations des sites pour relever les grandeurs physiques à mesurer et accompagner les collectivités dans la connaissance des consommations des équipements communaux et éviter l'effet rebond de l'effacement des gains énergétiques des rénovations par une dérive des usages.

SyME-Rénov:

Mandat de maîtrise d'ouvrage de rénovations thermiques de bâtiments publics. Ce service intègre les fonctionnalités du service « SAGE Bâtiment ». Il s'agit d'assurer pour le compte de la commune un mandat de maîtrise d'ouvrage de réalisation de travaux. L'accompagnement du suivi énergétique par un tableau de bord peut être prorogé sur décision communale le temps des amortissements et le remboursement des emprunts.

SyME-Rénov+:

Mandat de maîtrise d'ouvrage et tiers financement de rénovation thermique de bâtiments publics. Il s'agit d'un accompagnement plus complet que le service « SyME-Rénov » en prenant à la charge du syndicat le financement des travaux communaux. Ce service intègre les fonctionnalités du service « SAGE Bâtiment ». Les équipes du SyMEnergie05 réalisent les études de faisabilité et d'exécution des opérations de rénovation, de remplacement ou de mise en place d'équipements et étudieront le plan de financement approprié. La durée de l'adhésion est conditionnée à la durée des remboursements des emprunts contractés pour financer les investissements nécessaires à la rénovation des bâtiments. Il comprend sur la durée l'accompagnement du suivi énergétique par un tableau de bord.

Séléné:

Service d'Echange Local d'Energie Electrique qui met en relation les consommations et productions dans une logique d'autoconsommation. Séléné (déesse grecque de la lune) est un Service d'Echange Local d'Énergie Electrique proposé par le SyMEnergie05, autorité organisatrice de la distribution électrique, qui met en relation les consommations et productions pour une autoconsommation énergétique locale de l'électricité. L'autoconsommation est un usage qui consiste à consommer tout ou partie de l'énergie produite au plus proche des sources et des usages.

L'autoconsommati on peut être individuelle (service Séléné Solo) si elle concerne un seul site.

L'autoconsommation peut être collective (service Séléné XXL) si elle associe plusieurs producteurs et consommateurs autour d'un projet local.

SAGE Éclairage:

Service d'Accompagnement dans la Gestion et supervision de l'Éclairage public. Sans transférer la compétence éclairage public, une commune peut bénéficier d'un service de supervision développé par le SyMEnergie05 « SAGE éclairage » comprenant le géoréférencement des réseaux, les réponses aux DT/DICT, l'instrumentation et télégestion des armoires électriques pour accompagner les collectivités dans la connaissance des consommations des équipements d'éclairage et l'exploitation des ouvrages.

My e-born:

Mandat de fourniture, d'entretien et gestion de bornes de rechargement pour véhicules électriques intégrées dans le service e-born. Pour installer un réseau de bornes complémentaires au réseau public dans l'espace privé des communes et les parkings ouverts au public, le SyMEnergie05 propose un mandat de maîtrise d'ouvrage et de gestion pour la fourniture, pose, entretien et supervision des bornes pour assurer un service de qualité 24/24 et 7jrs/7jrs (Charge à la commune de faire son affaire des achats d'énergie). Cette proposition permet d'augmenter l'offre de service de rechargement pour véhicules électriques dans le département et d'assurer l'interopérabilité des points de recharge avec le réseau eborn (même carte de paiement) entre espace public et privé des communes.





Merci pour votre attention



Les primes CEE, nouvel engagement du PETR – Emilie DESMOULINS, élue référente PETR



 Un engagement renouvelé du PETR, grâce au soutien financier de l'ADEME

 Nouveau partenariat bâti par le PETR avec GEO PLC pour valoriser les primes CEE : accompagnement technique et administratif

 Le PETR est la porte d'entrée pour la valorisation des primes CEE sur le territoire



Le dispositif CEE sur le territoire du PETR – Léa MONNIER de GEO PLC





VALORISATION DES CERTIFICATS D'ÉCONOMIE D'ÉNERGIE

PETR du Briançonnais

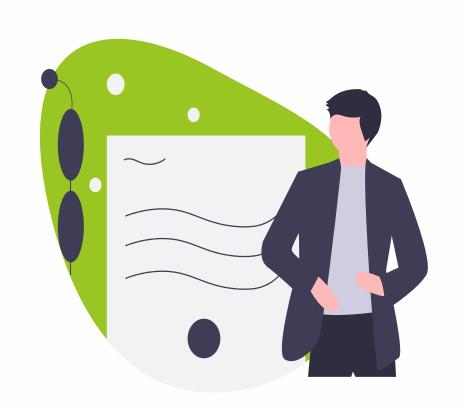






SOMMAIRE

LE DISPOSITIF DES CEE 3-4 LES SECTEURS D'OPÉRATION ÉLIGIBLES AUX CEE QUI SOMMES-NOUS? 6-7 UN ANCRAGE FORT DANS LE SECTEUR PUBLIC 8 **EXEMPLES D'OPÉRATIONS** 9-14 MODE OPÉRATOIRE 15-18 LES EXPERTS GEO PLC 19 OFFRE CLÉ EN MAIN - ISOLATION 20 OFFRE - SYSTÈMES HYDRO-ÉCONOMES 21 **CONTACTS** 22







LE DISPOSITIF





Orientations suivies par la France dans le cadre de la loi POPE en matière de Politique Energétique



- → Réduction de la consommation d'énergie dans tous les secteurs : bâtiment, industrie, agriculture et transport
- → Division par 5 des émissions de GES et réduction de la consommation énergétique de 2% par an

Les énergéticiens légalement contraints de faire économiser de l'énergie sur des périodes triennales









- → Principe du pollueur-payeur
- → 300 Obligés









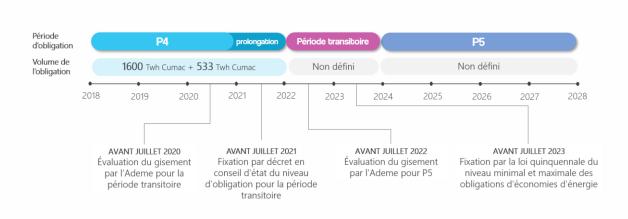




Création d'une unité dédiée : le kilowattheure cumac

cumac: CUMulé & Actualisé

→ Les CEE matérialisent le volume d'énergie économisé, exprimé en kilowattheure cumac



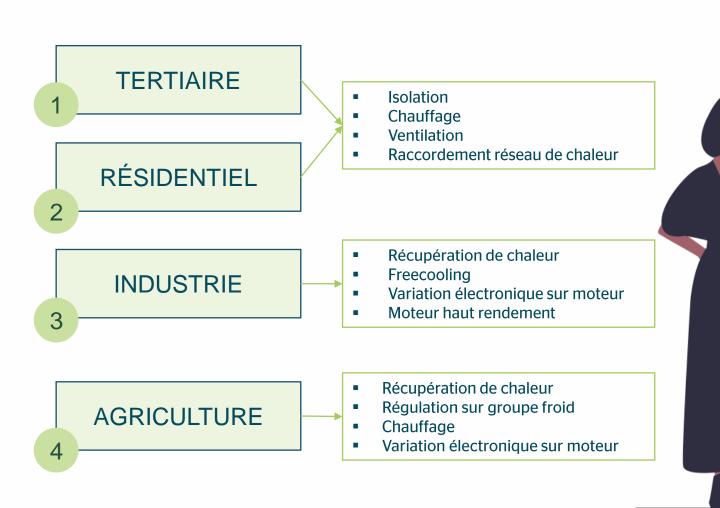


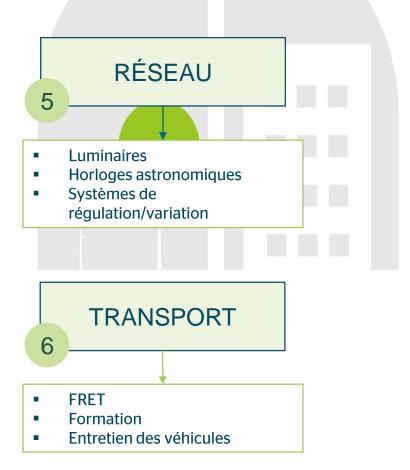




5

LES SECTEURS D'OPÉRATIONS ÉLIGIBLES AUX CEE









QUI SOMMES-NOUS?



Producteur de CEE indépendant

180 Collaborateurs

185 Chiffre d'affaires 2019

2008

Date de création de la structure

Agences réparties en France Métropolitaine et en Outre-Mer

Les certificats D'ÉCONOMIES D'ÉNERGIE

Térawattheures cumac économisés

Des principaux énergéticiens comme clients









GEO, UNE ENTREPRISE MULTISECTORIELLE

Qui sommes nous ?

NOS MÉTIERS

Audits énergétiques





Formation RGE

Solutions de financement





Valorisation CEE

Stratégies d'efficacité énergétique





NOTRE EXPERTISE





Résidentiel







Industrie







Réseaux de négoces et artisans

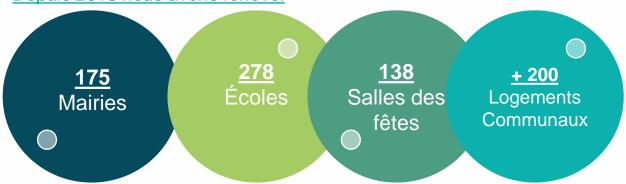


UN ANCRAGE FORT DANS LE SECTEUR PUBLIC

GEO PLC, travaille aux côtés de multiples acteurs, à plusieurs échelles:

- Établissement Publics de Coopération Intercommunale (EPCI)
- Conseils Départementaux
- Conseils Régionaux
- Syndicats Départementaux d'Énergie
- Sociétés d'Économie Mixte

Depuis 2018 nous avons rénové:







1 300 Communes partenaires

30 millions d'€ de prime CEE









Exemple de rénovation de bureaux

Coût des travaux

120 000 €

Prime CEE totale **54 820€**



Caractéristiques du bâtiment:

- Surface chauffée de 1200 m²
- Chauffage électrique
- Département 05 (Zone H1)

Travaux réalisés	Prime CEE	Part financée
Isolation de toiture – 1000 m²	10 370,00 €	13% - 57%
Isolation de toiture-terrasse – 200 m²	1 440,00 €	13% - 52%
Isolation des murs – 1200 m²	14 360,00 €	10% - 43%
Isolation de plancher – 500 m²	10 370,00 €	10% - 48%
Remplacement de menuiseries (fenêtres et portes-fenêtres) 20 m² surface vitrée	280,00€	4%
Mise en place d'une pompe à chaleur air/eau – Coup de Pouce	18 000,00€	10% - 65%







Exemple de rénovation d'une école

Caractéristiques du bâtiment:

- Surface chauffée de 1600 m²
- Chauffage combustible
- Département 05 (Zone H1)

Travaux réalisés	Prime CEE	Part financée
Isolation des combles – 1500 m²	15 560,00 €	13% - 57%
Isolation des murs –1300 m²	24 900,00 €	10% - 43%
Isolation de plancher – 1500 m²	20 750,00 €	10% - 48%
Remplacement de menuiseries (fenêtres et portes-fenêtres) - 50m² surface vitrée	1 100,00 €	4%
Mise en place d'une chaudière collective à haute performance énergétique – Coup de Pouce	6 400,00 €	8% - 52%
Mise en place d'un système de gestion technique du bâtiment pour le chauffage et l'eau chaude sanitaire	1 640,00 €	8% - 66%









Exemple de rénovation d'un bâtiment résidentiel

Coût des travaux Prime CEE totale

125 000 € 30 180€



<u>Caractéristiques du bâtiment :</u>

- Surface chauffée de 850 m²
- 5 appartements
- Chauffage combustible
- Département 05 (Zone H1)

Travaux réalisés	Prime CEE	Part financée
Isolation des combles – 450 m²	5 090,00 €	13% - 57%
Isolation des murs – 630 m²	15 920,00 €	17% - 61%
Isolation de toiture-terrasse – 65 m²	950,00€	17% - 65%
Isolation de plancher – 450 m²	4 790,00 €	6% - 22%
Remplacement de menuiseries (fenêtres et portes-fenêtres) – 34 fournitures	1 850,00 €	4%
Mise en place d'une chaudière individuelle à haute performance énergétique	1 580,00 €	29% - 67 %







Exemple de rénovation d'une piscine

Caractéristiques de l'opération:

Chauffage combustible

Surface chauffée: 4000 m²

Fréquentation : 220 000 baigneurs

Département 05 (Zone H1)

Travaux réalisés	Prime CEE	Part financée
Mise en place d'un système de récupération de la chaleur sur eaux grises	46 180,00 €	50% – 100 %
Isolation des combles – 1400 m²	12 710,00 €	13% - 57%
Isolation des murs – 2000 m²	38 300,00 €	10% - 43%
Mise en place d'une chaudière collective à haute performance énergétique	8 750,00 €	10% - 48%



Mise en œuvre d'un Contrat de Performance Énergétique (CPE)

- → La garantie d'une durabilité de la performance énergétique des équipements
- → Engagement de l'opérateur sur un % d'économies d'énergie sur une durée donnée
- → Bonification de la prime CEE

CPE

Exemple: CPE de 50% d'économies d'énergie sur 10 ans

Coût des travaux

Prime CEE totale

465 000 €

105 940 €

Prime CEE totale

177 520 €





Exemple de rénovation d'éclairage public

Caractéristiques de l'opération:

1500 luminaires

- 150 horloges astronomiques

- Département 05 (Zone H1)

Travaux réalisés	Prime CEE	Part financée
Remplacement de luminaires – <i>Si Efficacité</i> <i>lumineuse > 90 lm/W</i>	89 120,00 €	5% - 25%
Remplacement de luminaires – <i>Si Efficacité lumineuse entre 70 et 90 lm/W</i>	68 990,00€	3% - 23%
Pose d'horloges astronomiques	16 770,00 €	30% - 100%

Coût des travaux :

Prime CEE totale:

465 000 €

105 890 €







Mise en œuvre d'un Contrat de Performance Énergétique (CPE)

- → La garantie d'une durabilité de la performance énergétique des équipements
- → Engagement de l'opérateur sur un % d'économies d'énergie sur une durée donnée
- → Bonification de la prime CEE

CPE

Exemple: CPE de 60% d'économies d'énergie sur 10 ans

Prime CEE totale:

175 780 €

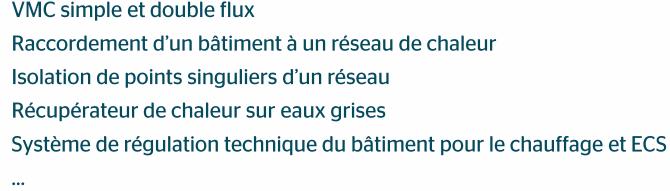


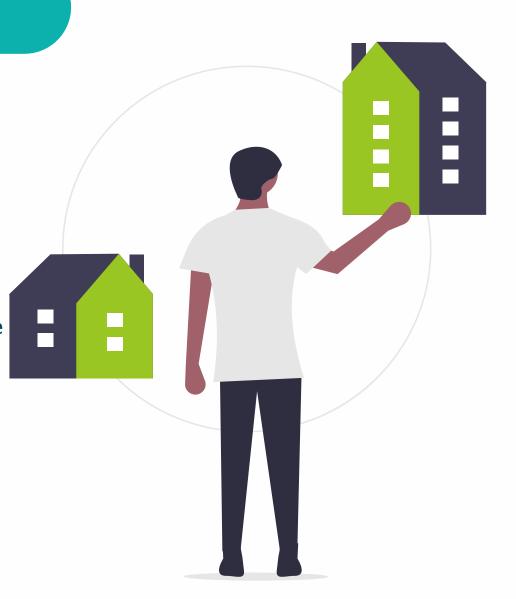


AUTRES EXEMPLES D'OPÉRATIONS

Secteur tertiaire:

- Lanterneaux d'éclairage zénithal
- Plancher chauffant hydraulique à basse température
- Robinet thermostatique
- Radiateur basse température
- Système de régulation par programmation d'intermittence
- Optimiseur de relance en chauffage collectif
- Système de variation électronique de vitesse sur un moteur asynchrone
- Pompe à chaleur de type air/eau ou eau/eau
- Isolation d'un réseau hydraulique d'ECS







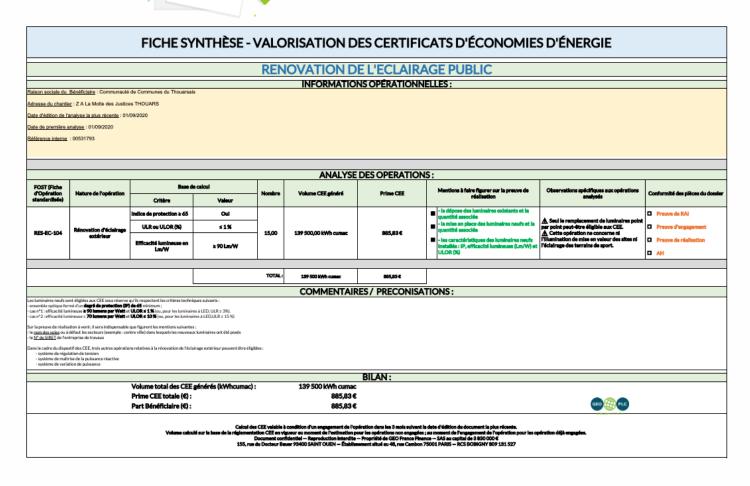


MODE OPÉRATOIRE - PERSONNES MORALES

1 - Phase de lancement du Partenariat

- ➤ 1ère réunion d'information globale
- Recensement des opérations d'économies d'énergie envisagées
- Calcul du volume CEE et préconisations









PETR

2 - Montage du dossier

- Validation de la prime CEE et édition d'un document avant travaux : l'Accord d'Incitation Financière
- Collecte des documents pendant et après réalisation des travaux
- Signature d'une Attestation sur l'Honneur







		CONOMIES D'ÉNERGIE	
		n sur l'honneur	
	Document à compléter de façon		scules.
	Les champs précédés d'us	1 astérisque (*) sont obligatoires.	
	GEO FRANCE FINANCE SIREN:		
C.E. Les certific			GEO 1
D'ÉNERO	REF interne : COT-XXXXXXXX		W
			FRANCE FINANCE
A.	BAT-EN-	101 (v. A27.2)	
1		· · ·	
Mise en p	place d'une isolation thermique en pl	ancher de combles perdus ou en r	ampant de toiture
	agement de l'opération (ex : date d'acceptati		
	euve de réalisation de l'opération (ex : date d de la facture :	e la facture) ://	
	e des travaux ou nom de la copropriété :		
* Adresse de:	s travaux :		
	nt d'adresse :		
* Code postal * Ville :	1:		
· vme			
* Bâtiment te	ertiaire existant depuis plus de 2 ans à la date	d'engagement de l'opération : 🔲 OUI	□ NON
4.5 . 11			
* Secteur d'a		rration □ Santé □ Commerces □	Autras santaurs
O Bureau	C Chiseignement C Hotenerie Resia	mation D Same D Commerces C	Autres secteurs
* Énergie de	chauffage: 🗆 Électricité 🗆 Combustib	le	
	ues de l'isolant posé : solant posé (m²) :		
	thermique : R (m².K/W) :		
	que si la résistance thermique n'est pas men	tionnée sur la preuve de réalisation de l'o	ppération :
* Epaisseur (mm) :		
À ne remplir	que si les marque et référence de l'isolant p	osé ne sont pas mentionnées sur la preuve	e de réalisation de
l'opération :			
	:s) :		
* Keference(5) :		
NB1 : la résis	stance thermique R doit être supérieure ou é	gale a 6 m².K/W.Elle est évaluée selon la	norme NF EN 12664, la
	N 12667 ou la norme NF EN 12939 pour les	isolants non réfléchissants et selon la nor	me NF EN 16012+A1
	ents réfléchissants.		1. 1
	e cas d'une pose superposée de plusieurs iso ue le R global et pour la surface d'isolant po		
poses unisi qu	ac ic it gloom et pour la saintee à isolant po	see, in surface resultant the in superposition	ni uco isoninio.







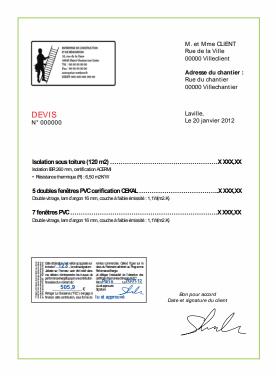
MODE OPÉRATOIRE - PERSONNES MORALES

Dossier « simple » - 4 pièces

Accord d'Incitation Financière (AIF)



Devis ou pièce équivalente



Facture ou pièce équivalente



Attestation sur l'Honneur (AH)

CERTIFICATS D'ÉCONOMIES D'ÉNERGIE Attestation sur l'honneur Document à complétre de façon lisble et de préférence en majuscules. Les champs précédés d'un astérisque (°) sont obligatoires.					
CEE Les certificats D'ÉCIMOMES D'ÉNERGIE	GEO FRANCE FINANCE SIREN: 809 131 527 REF interne: COT-XXXXXXXX	GEO (FINANCE			
A/	BAT-EN-101 (v. A27.2)				
Mise en place	e d'une isolation thermique en plancher de combles perdus ou en ran	драпt de toiture			
Date de penve. Référence de la *Nom du nite de *Nom du nite de *Omn du nite *Batiment tertain *Sectious d'activi *D Burenne *Entre d'activi *D Burenne *A no remplia que *Epasseeu (ma) *A no remplia que *I opération: *A no remplia que *I opération: *Nativi de la remplia que *Nativi	travanze on some de la copropriété :	uttres secteurs ration : e réalisation de erme NF EN 12664, la NF EN 16012-A1 chacum des iooloats			
		1/3			







MODE OPÉRATOIRE



3 - Dépôt et valorisation des Certificats d'Économies d'Énergie

- Dépôt des CEE sur le compte EMMY GFF ou sur le compte du Partenaire
- > Cession des CEE à GEO avec un prix de rachat fixe et garanti
- > 2 mois de validation des demandes de CEE par le Pôle National des CEE (PNCEE)
- > Versement de la prime dans les 30 jours suivant la validation de la demande par le PNCEE



Un reporting régulier

Une simulation des volumes CEE générés pour chaque opération

Gestion des dossiers du stade AVP au versement des primes Envois réguliers d'une vue d'ensemble des opérations

Actualités du dispositif et veille réglementaire

Une offre clé en main











Une équipe mobilisée à votre service



(En duo, si besoin)

1 Chef de projet spécialiste industrie/agriculture

Pour vous accompagner et vous répondre tout au long du partenariat

3 ingénieurs chargés d'études Pour analyser vos projets et réaliser des cotations en phase amont des opérations

3 ingénieurs chargés d'audits Pour finaliser le montage des dossiers CEE avant dépôt pour validation auprès du PNCEE

Expertise technique et énergétique
Grâce à notre bureau d'étude GEO Énergie & Services











OFFRE CLÉS EN MAIN- ISOLATION



Calorifugeage et points singuliers



Planchers bas



Combles



Qualification des besoins de votre projet



2

Sélection d'un artisan partenaire local



Visite technique du professionnel sur votre site



4

Envoi d'un devis avec déduction de la prime CEE



Réalisation des travaux d'isolation par l'artisan













OFFRE - SYSTÈMES HYDRO-ÉCONOMES

Mise à disposition de systèmes hydro-économes pour les bâtiments tertiaires publics et privés 100% financée.

Installer des systèmes hydro-économes : aérateurs et douchettes vous permettent de réduire de 50% votre consommation d'eau!

Aérateurs

Installez votre aérateur sur n'importe quel robinet standard en 5 minutes!



- Dévissez la bague de votre robinet à l'aide d'une pince
- Retirez le brise-jet présent qui ne permet pas d'économies d'eau
- Insérez le joint adapté (mâle ou femelle) et l'aérateur dans la bague, puis revissez-la
- 4 Votre aérateur est installé!



CERTIFICATS D'ECONOMIES D'ENERGIE :

OFFRE DE MISE A DISPOSITION DE SYSTEMES HYDRO-ECONOMES DANS LE SECTEUR TERTIAIRE - TABLEAU DE RECENSEMENT DU BESOIN

Nom du représentant du site	Prénom du représentant du site	Nom du site	Usage du site	Adresse du site	Code postal du site	Ville du site	SIRET du site	Nombre de mousseurs souhaités	Nombre de douchettes souhaitées

Douchettes

Installez votre douchette en moins d'une minute!



1

Dévissez la douchette actuelle en place et revissez la nouvelle douchette

2

Votre douchette permettant d'économiser de l'eau est installée!





Léa MONNIER

Responsable Développement Commercial - Secteur Public

01 44 94 21 36 - 07 89 94 05 64 lmonnier@geoplc.com



Echanges et questions

Merci de votre attention.

















du Guillestrois et du Queyras